



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

MJSP - POLÍCIA FEDERAL

GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SELOG/SR/PF/SP

CÁLCULO DO BDI NÃO DESONERADO

MJSP / SUPERINTENDENCIA REGIONAL DO DEPARTAMENTO DE POLÍCIA FEDERAL SÃO PAULO/SP

OBRA: PROJETOS, OBRAS E INSTALAÇÕES DE EQUIPAMENTOS PARA A OBTENÇÃO DO AVCB

LOCAL: DPF/STS/SP – Santos/SP

DATA: 11/04/2025

BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS - BDI

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA (%)
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%
2	SEGUROS E IMPREVISTOS	2,07%
3	DESPESAS FINANCEIRAS	1,12%
4	IMPOSTOS	6,92%
5	BONIFICAÇÃO	8,50%
ITEM	IMPOSTOS CONSIDERADOS	TAXA (%)
1	ISS (PRESIDENTE PRUDENTE/SP) - 5,0% x percentual de mão de obra (65,49%)	3,27%
2	PIS	0,65%
3	COFINS	3,00%
	CPRB(1)	0,00%
	TOTAL	6,92%
BDI ADO- TADO(3)		25,03%

CÁLCULO DO BDI(3):

$$BDI = \frac{(1+X)(1+Y)(1+Z)}{(1-I)} - 1, \text{ onde:}$$

X= TAXA DE SOMATÓRIA DAS DESPESAS

Y= TAXA DE SOMATÓRIA DAS DESPESAS FINANCEIRAS

Z= TAXA DE LUCRO

I= IMPOSTOS

Obs.(1): CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta): Alíquota definida pela Lei 12.844/2013.

Obs.(2): Fontes nas Faixas Admissíveis: Acórdão nº 2622/2013-TCU-Plenário.

Obs.(3): Com a inclusão da CPRB, por força de Lei, que excluída entra na faixa admissível do Acórdão nº 2622/2013-TCU-Plenário, no valor de 19,94%.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MJSP - POLÍCIA FEDERAL
GRUPO TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES - GTED/SELOG/SR/PF/SP

1) ADMINISTRAÇÃO CENTRAL = 4,00%

O valor da taxa de administração central decorre do rateio das despesas administrativas do escritório central por todas as obras que a empresa esteja executando no período, variando de acordo com a complexidade e o prazo de cada obra e com a estrutura da empresa.

Trata-se de uma obra de complexidade simples, de pequeno vulto e prazo de execução de 3 meses.

2) SEGUROS E IMPREVISTOS = 2,07%

Na presente contratação, para a parcela de Seguros e Garantias, utilizou-se o valor previsto no 1º quartil do Acórdão TCU nº 2.622/2013 - Plenário, correspondente a 0,80% (oito décimos por cento), visto que a contratação em tela envolve a elaboração de projetos de engenharia, não englobando os mesmos riscos inerentes a atividade de construção de edifícios.

Na presente contratação, para a parcela de Risco, utilizou-se o valor previsto no 1º quartil do Acórdão TCU nº 2.622/2013 - Plenário, correspondente a 1,27% (um inteiro e vinte e sete centésimo por cento), visto que a contratação em tela trata-se de elaboração de projetos de obtenção de AVCB, tendo os riscos associados bastante reduzidos em comparação às atividades de construção de edifícios.

3) DESPESAS FINANCEIRAS = 1,12%

Considerando que presente contratação não exigirá da contratada grandes investimentos, por se tratar de serviço eminentemente intelectual, utilizou-se o valor previsto no 1º quartil para a parcela de Despesas Financeiras, correspondente a 1,12% (um virgula doze por cento), visto que a contratação em tela trata-se de elaboração de projetos de arquitetura e engenharia. O comprometimento de capital investido pela contratada nesse tipo de atividade é bastante reduzidos em comparação às atividades de construção de edifícios.

4) IMPOSTOS = 6,92 % (COFINS=3%, PIS=0,65%, ISS = 5,00%, *CPRB=0%)

(*pois a tabela Formadora de Preços é do Tipo Não Desonerada).

Contabilmente, como não há como enquadrar o PIS e a COFINS como custos de produção, já que não são gastos incorridos no processo de obtenção dos serviços/bens que estão sendo executados, considera-se que se trata de despesas indiretas.

ISS = 3,27 (65,49 % de Mão-de-Obra do ISS de Santos/SP)

O cálculo do ISS é feito apenas sobre serviços prestados, considerando-se a mão-de-obra e descontando-se os materiais aplicados (custo direto dos materiais).

Como o ISS é um imposto que incide sobre o preço do serviço (deduzindo-se as parcelas dos materiais), está relacionado com o faturamento da empresa. Em Presidente Prudente - SP, o ISS para serviços de engenharia tem alíquota 5,00% sobre o valor do serviço, porém, de acordo com a planilha orçamentária, o valor de mão de obra representa 65,49% do valor total. Isto significa que em apenas 65,49% da planilha incide a alíquota de ISS. Portanto, este percentual da alíquota do ISS de 5,00%, resulta no valor de 3,27 %, que compõe o BDI.